

Обращение в Буда-Кошелевский районный исполнительный комитет

Принятие решения Буда-Кошелевским районным исполнительным комитетом о предоставлении в безвозмездное пользование имущества на определённый срок под оформленные договором обязательства по созданию рабочих мест (Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 25.06.2012 г. № 590, решение Буда-Кошелевского районного Совета депутатов от 05.09.2019 № 95)

Заключение договора безвозмездного пользования имуществом с условиями по:

- количеству создаваемых рабочих мест
- сроку создания рабочих мест
- обязанности по сохранению в течение срока действия договора действующих рабочих мест, созданных до заключения договора собственником имущества

Ссудополучатель возмещает начисленную амортизацию, налоги на недвижимость и землю, оплачивает коммунальные услуги. После окончания срока, указанного в договоре, имущество возвращается балансодержателю

Невыполнение условий договора является основанием для его досрочного расторжения и возмещение балансодержателю арендной платы за весь период пользования имуществом с процентом

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 10.05.2019 № 169

Ссудополучатель, не менее 3- лет использующий на основании договора безвозмездного пользования под создание рабочих мест имущество, надлежащим образом исполнивший свои обязанности по договору, в случае принятия решения о его отчуждении, имеет право преимущественного приобретения этого имущества по рыночной стоимости с предоставлением рассрочки оплаты до пяти лет с ежемесячной индексацией платежей со дня заключения договора купли-продажи