

СУБЪЕКТЫ ХОЗЯЙСТВОВАНИЯ, ОКАЗЫВАЮЩИЕ УСЛУГИ ГОСТИНИЦ В КАПИТАЛЬНЫХ СТРОЕНИЯХ, НЕ НАХОДЯЩИХСЯ У НИХ НА ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ, С 2024 ГОДА МОГУТ ПРИМЕНЯТЬ УПРОЩЕННУЮ СИСТЕМУ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

Законом Республики Беларусь от 27.12.2023 №327-З «Об изменении законов по вопросам налогообложения» внесен ряд изменений в Налоговый кодекс Республики Беларусь в части исчисления упрощенной системы налогообложения (далее – УСН).

Одно из таких изменений касается субъектов хозяйствования, оказывающих услуги гостиниц.

Так, с 2024 г. юридическим лицам, осуществляющим в не находящихся у них на праве собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления) капитальных строениях (зданиях, сооружениях) деятельность по оказанию услуг гостиниц (хостелов) в период действия сертификата соответствия Национальной системы подтверждения соответствия Республики Беларусь на такую деятельность, предоставлено право применять УСН в период действия такого сертификата.

Такие юридические лица могут перейти на УСН с 1 января 2024 г. при одновременном соблюдении ими следующих условий:

у них имеется действующий сертификат, начало срока действия которого приходится на период не позднее 31 марта 2024 г.;

в не принадлежащих юридическим лицам капитальных строениях (зданиях, сооружениях), на оказание услуг гостиниц в которых им выдан сертификат, этими юридическими лицами не осуществляется деятельность, не относящаяся к поименованным в сертификате услугам, на которую распространяются ограничения, предусмотренные подпунктом 2.1.5 пункта 2 статьи 324 Налогового кодекса Республики Беларусь;

валовая выручка юридического лица за первые девять месяцев 2023 г. и численность его работников в среднем за этот период (определенные в порядке, установленном абзацами вторым–восьмым пункта 2 статьи 326 Налогового кодекса) не превышают соответственно 1 612 500 бел. руб. и 50 человек;

уведомление о переходе на УСН по установленной форме представлено в налоговый орган по месту постановки на учет не позднее 1 апреля 2024 г.

Так как последний день установленного статьей 8 Закона №327-З срока представления уведомления о переходе на УСН (31 марта 2024 г.) приходится на выходной день (воскресенье), он переносится на ближайший следующий за ним рабочий день — на 1 апреля 2024 г.