

ПРОЕКТ «Модернизация системы образования Республики Беларусь»

Соглашение о займе от 23 сентября 2015 г. № 8529-ВУ

Подпроект национального института образования

План природоохранных и социальных мероприятий

«Капитальный ремонт с элементами модернизации

**здания ГУО «Чеботовичский детский сад-средняя школа Буда-Кошелевского района»,
расположенного по адресу: Республика Беларусь, Гомельская область, Буда-Кошелёвский
район, Чеботовичский сельсовет, д.Чеботовичи, ул. Школьная, 1Б»**

Начальник отдела
образования, спорта и туризма
Буда-Кошелевского райисполкома

_____ Е.П.Парфененко

«___» _____ 2019 г

ВВЕДЕНИЕ

Проект модернизации системы образования Республики Беларусь (далее—Проект) направлен на повышение качества общего среднего образования за счет реализации мероприятий по укреплению материальной базы школ, предоставления учебного и лабораторного оборудования, сбор и анализ данных в секторе образования на основе мировых передовых технологий и интеграцию в международные программы оценки качества.

Реализация подпроектов может иметь негативное влияние на окружающую среду как при проведении строительных работ, так и при эксплуатации объектов. В рамках реализации Проекта модернизации системы образования Республики Беларусь был разработан рамочный документ по охране окружающей среды (РДООС). В РДООС изложены процедуры и механизмы, а также практические подходы (примеры), которые должны использоваться для обеспечения соответствия проектных мероприятий и законодательству Республики Беларусь и требованиям Всемирного банка.

Одной из процедур представленной в Проекте является скрининг для определения категории подпроектов (далее проектов) в соответствии с одной из охранных политик Всемирного Банка (ОР/ВР/ГП) 4.01 «Экологическая оценка». Из категорий (А, В, С) Проект попадает под категорию В—проекты в которых потенциальное неблагоприятное воздействие на окружающую среду, население или охраняемые природные территории меньше, чем в проектах категории А¹; эти воздействия распространяются на конкретный участок и в большинстве случаев смягчающие меры могут быть беспрепятственно разработаны с использованием современных технологий в области проектирования и строительства.

В соответствии с РДООС для проектов категории В разработаны как план природоохранных и социальных мероприятий (ППСМ) так и ППСМ-контрольный список (ППСМ-КС), в зависимости от уровня воздействия. Все подпроекты, которые предусматривают существенные строительные работы, такие как ремонт кровли, ремонт фасада, замену перегородок, включая несущие конструкции и т.д.; проекты с параллельным учебным процессом относятся к категории «высокий В» (т.е. со значительным количеством экологических и социальных вопросов) и для них выполняется полный ППСМ.

Процедура разработки, подачи, утверждения и публикации ППСМ заключается в следующем:

1. Проектировщик разрабатывает ППСМ, основанный на данных оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и (или) раздела «Охрана окружающей среды» (ООС), входящих в состав проектной документации;
2. ППСМ согласовывается с группой реализации проекта (отдел реализации инвестиционных проектов, Министерство образования Республики Беларусь), которая включает консультанта (эксперта) по охранным политикам;
3. ППСМ публикуется для доступа заинтересованных сторон и является предметом общественных обсуждений (необходимо чтобы ППСМ подлежал общественным обсуждениям, ППСМ-КС может обсуждаться в объеме выполняемых работ). По итогам общественных обсуждений ППСМ редактируется и включается в протокол совещаний вместе с другой информацией;
4. ППСМ входит в состав конкурсных документов и обязательств подрядчика по контракту на строительные и монтажные работы (СМР);
5. При реализации проекта подрядчик СМР может корректировать/обновлять ППСМ/ППСМ-КС для отражения изменений реальных условий или возникновения непредвиденных обстоятельств, при согласовании ГРП и Всемирного банка.

¹ Значительные неблагоприятные воздействия на окружающую среду, которые являются ощутимыми, обширными и беспрецедентными

ППСМ состоит из следующих подразделов:

1. Описание основных аспектов деятельности в текущих условиях для определения потенциальных экологических и социальных последствий;
2. Характеристики проектных, организационных и нормативных аспектов в объеме проекта, касающиеся природных ресурсов, местных условий, необходимые разрешения на строительство, отчеты и протоколы процесса общественных обсуждений (после их окончания);
3. План управления природоохранными и социальными мероприятиями с четко определенными природоохранными и социальными мерами по снижению последствий;
4. План мониторинга для Подрядчика, представителей властей и экспертов Всемирного Банка для контроля исполнения требований РДОС и выявления любых отклонений при ремонтных работах и переоснащении оборудования.

Данный ППСМ определяет мероприятия и ответственных за вовлечение заинтересованных сторон и постоянный диалог с общественностью.

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ

По рекомендации Охранной Политики ВБ 4.01 ППСМ должен быть раскрыт/предоставлен для заинтересованной общественности и пройти общественные обсуждения до начала строительных работ.

ППСМ и другая важная информация по проекту должны быть размещены на вебсайте школы и на сайте местного исполнительного комитета (местной администрации).

Информационные материалы (листочки) должны быть распечатаны для родителей учащихся школы. Материалы должны содержать перечень выполняемых работ и потенциальные риски, меры по смягчению последствий для этих рисков, сроки выполнения работ, наименование Подрядчика, который будет осуществлять строительные работы, контакты ответственного лица. Подрядная организация и заказчик должны организовать общественное обсуждение и встречу с учителями, родителями, учащимися, заинтересованными представителями общественности для обсуждения вышеизложенных вопросов и получения мнения общественности.

Кроме обеспечения участия заинтересованных сторон, общественные обсуждения этого документа помогут выявить возможные типы воздействия и экологические проблемы, которые не могли быть выявлены ранее в ППСМ. Протоколы обсуждений с перечнем рассмотренных вопросов должны прилагаться к окончательному ППСМ как Приложение.

Любые комментарии (предложения, замечания и т.д.) касающиеся этого документа или разработки и реализации этого проекта могут быть направлены:

Министерство образования Республики Беларусь

Отдел реализации инвестиционных проектов

Группа реализации проекта модернизации системы образования Республики Беларусь

Консультант Парфимович Юлия Эдуардовна

Контактный почтовый адрес: ул.Короля, 16, г.Минск, контактный тел.: 8(029)645-05-68,

контактный email: consult-ecolog@mail.ru

Буда-Кошелевский Районный исполнительный комитет

Начальник отдела образования, спорта и туризма

Парфененко Елена Петровна

Тел./факс: 8(02336)7-04-70

Адрес: Гомельская область, г. Буда-Кошелёво, ул. Горького, 3.

Email: bkoost@buda-koshelevo.gov.by

Государственное учреждение образования "Чеботовичский детский сад - средняя школа Буда-Кошелёвского района"

Директор школы Зайцева Лариса Николаевна

Тел./факс: 8(02336)3-40-72 (приёмная)

Адрес: Гомельская область, Буда-Кошелёвский район, д. Чеботовичи, ул. Школьная, д. 3

Email: tchebot-guo@yandex.ru

ООО «Сеть Проект»

Директор Корчевский Геннадий Михайлович

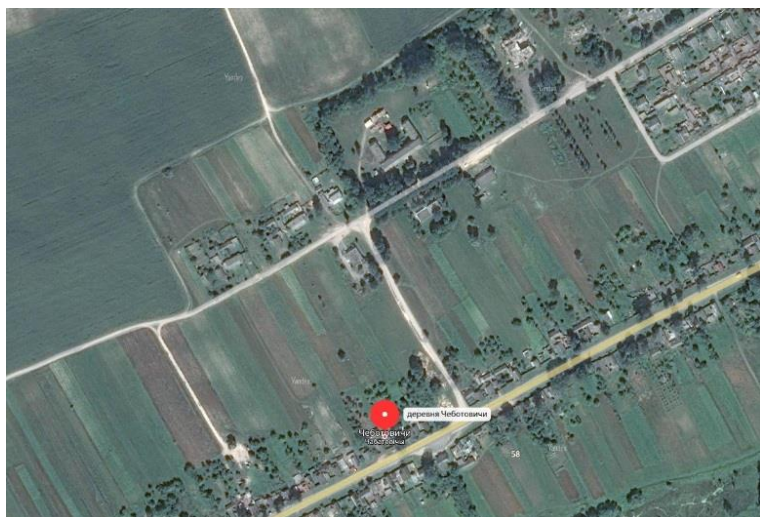
Тел./факс 8(0232)34-66-71

Адрес: 246003, г.Гомель, ул.Тельмана,19 Email: setpro32@gmail.com

Все комментарии/предложения/вопросы/замечания и другие сообщения должны быть приняты соответствующей стороной (Заказчиком, Подрядчиком, ГРП) и предоставлены в ГРП. ГРП сохраняет все сообщения по проекту.

Сообщения могут быть отправлены по почте, по электронной почте, по телефону или устно. Анонимные сообщения будут приняты и учтены так же, как и подписанные сообщения. Ответы на подписанные сообщения будут направлены напрямую в сроки, установленные законодательством Республики Беларусь.

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Подлежащее капитальному ремонту с элементами модернизации здание ГУО «Чеботовичский детский сад-средняя школа Буда-Кошелёвского района» (далее – здание школы), расположено по адресу: Республика Беларусь, Гомельская область, Буда-Кошелёвский район, Чеботовичский сельсовет, ул. Школьная, 1Б.

Здание школы – одно-, двухэтажное, бескаркасное, с подвалом, построено в 1962 П-образной формы в плане (состоит из

нескольких прямоугольников) с габаритными размерами в условных осях «1-5», «А-Г» 54,65×33,20 м. Высота первого и второго этажей составляет 3,0 м. За условную отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа.

Конструктивная схема здания – с продольными несущими стенами.

Наружные и внутренние стены и перегородки подвальной части здания выполнены из кирпича керамического полнотелого.

Наружные стены наземной части здания – двухслойные. Несущая часть наружных стен – кирпич керамический полнотелый. Облицовочный слой – кирпич силикатный.

Внутренние несущие стены выполнены из кирпича керамического полнотелого. Перегородки выполнены из кирпича керамического полнотелого, на отдельных участках – каркасно-обшивные.

Полы подвальной части здания отсутствуют. Полы наземной части здания выполнены по грунту и по перекрытию с покрытием нескольких видов: бетонные, дощатые, с покрытием из плитки керамической, линолеума, ДВП и ДСП.

Лестничные марши и площадки – сборные железобетонные.

Основные показатели по генплану в рамках проекта составляют:

- площадь участка в границах проектирования -1294,1 м²
- площадь застройки -1047,4 м²
- площадь покрытий -246,7 м²



Работа учреждения

приостановлена с 1 июля 2018, так как крыша признана аварийно-опасной. В настоящее время занятия не производятся. Учебный процесс будет восстановлен после проведения капитального ремонта и ввода здания в эксплуатацию.

ПРОЕКТ МОДЕРНИЗАЦИИ

К капитальному ремонту относятся следующие виды работ, предусмотренные строительным проектом:

- демонтаж старого чердачного перекрытия над спортзалом в осях В-Г, 1-2 и устройство нового монолитного чердачного перекрытия;
- полная замена стропильной системы и кровли над всеми частями здания;

- устройство крылец №1-№4;
- устройство навеса над входной группой;
- устройство козырьков КЗ-1, КЗ-2, КЗ-3 и КЗ-4;
- устройство навеса над спуском в подвал;
- усиление строительных конструкций;
- устройство пригласительного марша в осях Б-В, 4-5.

К модернизации относятся следующие виды работ, предусмотренные строительным проектом:

- устройство пандуса на входной группе.

Наружная отделка. Оконные проемы частично заполнены деревянными оконными блоками с двойным раздельным остеклением и деревянными подоконными досками, частично заменены на оконные блоки из поливинилхлоридного профиля.

Дверные проемы заполнены деревянными дверными блоками с одно- и двухстворчатыми полотнами. Отдельные дверные полотна остеклены.

Внутренняя отделка. Внутренние поверхности стен и перегородок оштукатурены, затем окрашены либо оклеены обоями, обшиты деревянной вагонкой, облицованы керамической плиткой. Потолки побелены.

Проектом не предусмотрена внутренняя отделка.

Применение материалов и изделий, не прошедших Государственную гигиеническую регистрацию, не допускается.

Мероприятия по организации безбарьерной среды. На центральном входе (входная группа) в здание предусмотрено устройство пандуса в соответствии с требованиями ТКП 45-3.02-290-2013 «Общественные здания и сооружения» ТКП 45-3.02-318 с предварительным устройством площадки перед крыльцом из бетонной плитки с предупреждающей полосой из тактильной плитки и с устройством нового крыльца.

В подготовительный период предусматривается выполнить:

- ограждение строительной площадки ведения работ внутри здания сигнальным ограждением, на территории школы устанавливается временное защитное ограждение согласно Р 1.03.129-2014. Вывешиваются указатели для ограничения доступа посторонних лиц в помещения и на территории где ведутся работы;
- установка бытовых помещений согласно противопожарным разрывам;
- выделение площади на этаже, в помещениях для складирования строительных материалов с согласованием заказчика;
- подключение временного электроснабжения, водоснабжения;
- обеспечение площадки ведения работ противопожарным инвентарем, обозначить существующие пожарные гидранты.
- выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности.

Ведомость объемов демонтажных работ:

- демонтаж бетонного покрытия (отмостка) $h=0.20\text{м} - 205,0 \text{ м}^2$
- демонтаж бетонной плитки $h=0,24\text{м} - 5,0 \text{ м}^2$
- демонтаж бортового камня – $5,0 \text{ м.п}$
- выемка плодородного грунта $-36,8 \text{ м}^2$ (восстановить газон в местах примыкания нового бортового камня отмостки, в местах проведения работ по забивке электродов).

Временные площадки для строительных материалов и складирования строительных отходов должны быть устроены на деревянных поддонах, демонтируемый материал запрещается располагать на газоне во избежание нарушения растительного слоя.

После завершения работ грунт вернуть на прежнее место, в целях рекультивации нарушенных при строительстве земель с последующим их озеленением.

При производстве работ предполагается использование строительной техники, а именно, экскаватора, автобетоносмесителя, средств подмащивания (леса и подмости), крана автомобильного (для выполнения погрузочно-разгрузочных работ) и средств малой механизации.

В период капитального ремонта образуются отходы. Образующиеся отходы подлежат отдельному сбору и своевременному удалению с промплощадки. Периодичность вывоза зависит от класса опасности, их физико-химических свойств, емкости и места установки контейнеров для временного хранения отходов, норм предельного накопления отходов, техники безопасности, взрыво- и пожароопасности отходов.

Размещение и обезвреживание этих отходов осуществляется на предприятиях, имеющих лицензию на данные виды деятельности.

Обращение с отходами на территории предприятия должно осуществляться в полном соответствии с требованиями действующих технических нормативных правовых актов.

Состояние мест временного хранения отходов должно соответствовать следующим требованиям:

- располагаться с подветренной стороны;
- иметь покрытие, предотвращающее проникновение токсичных веществ в почву и грунтовые воды;
- иметь защиту хранящихся отходов от воздействия атмосферных осадков и ветра;
- иметь стационарные или передвижные механизмы для погрузки-разгрузки отходов при их перемещении;
- состояния емкостей, в которых накапливаются отходы, должны соответствовать требованиям транспортировки автотранспортом.

Безопасное обращение с отходами при их сборе, складировании и транспортировке отходов регламентируется «Инструкцией по предприятию», в которой должны быть определены меры безопасности при сборе, погрузке и вывозе отходов на специализированные предприятия.

Общее количество образующихся отходов и предложения по их утилизации приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Общее количество образующихся отходов и их утилизация

| № п/п | Наименование отходов | Код | Ед. изм. | Кол-во | Класс опасности | Способ утилизации отходов |
|-------|---|---------|----------|-----------------------------------|-----------------|---|
| 1 | Древесные отходы строительства | 1720102 | т | 34,562, в т.ч. модернизация 0,197 | 4-й класс | Частное строительное унитарное предприятие "Линия сноса" 247035, Гомельская обл., Гомельский р-н., Бобовичский с/с,3 (232) 202888 Расстояние транспортировки – 51 км |
| 2 | Стеклобой при использовании стекла 3 мм в строительстве | 3140841 | т | 6,032 | Неопасные | Частное строительное унитарное предприятие "Линия сноса" 247035, Гомельская обл., Гомельский р-н., Бобовичский с/с,3 (232) 202888 Расстояние транспортировки – 51 км |
| 3 | Бой бетонных изделий | 3142707 | т | 50,313, в т.ч. | Неопасные | Частное строительное унитарное |

| № п/п | Наименование отходов | Код | Ед. изм. | Кол-во | Класс опасности | Способ утилизации отходов |
|-------|---|---------|----------|--|-----------------|--|
| | | | | модернизация 4,86 | | предприятие "Линия сноса" 247035, Гомельская обл., Гомельский р-н., Бобовичский с/с,3 (232) 202888 Расстояние транспортировки – 51 км |
| 4 | Лом оцинкованной стали несортированный | 3511042 | т | 0,168 | неопасные | ПУП «Гомельвторчермет» Гомельский цех (0232)581252 Расстояние транспортировки 45 км |
| 5 | Лом стальной несортированный | 3511008 | т | 1,683 | 1-й класс | ПУП «Гомельвторчермет» Калинковичский цех (0232)581252 Расстояние транспортировки 45 км |
| 6 | Бой шифера | 3141204 | т | 11,821, в т.ч. модернизация 0,171 | 3-й класс | На захоронение Гомельская обл. Ветковский район, н.п. Борьба Расстояние транспортировки 87км |
| 7 | Бой железобетонных изделий | 3142708 | т | 5,966, в т.ч. модернизация 4,944 | Неопасные | Частное строительное унитарное предприятие "Линия сноса" 247035, Гомельская обл., Гомельский р-н., Бобовичский с/с,3 (232) 202888 Расстояние транспортировки – 51 км |
| 8 | Бой кирпича керамического | 3140705 | т | 16,992 | Неопасные | Частное строительное унитарное предприятие "Линия сноса" 247035, Гомельская обл., Гомельский р-н., Бобовичский с/с,3 (232) 202888 Расстояние транспортировки – 51 км |
| 9 | Шлак котельных | 3130700 | т | 143,02 | 4-й класс | Унитарное предприятие «Экорес», 220075, г.Минск, ул. Селицкого, 35, полигон «Тростенецкий», (017) 3442032 Расстояние транспортировки – 273 км |
| 10 | Обрезки фанеры, плит (древесноволокнистых плит, древесностружечных плит, древесностружечных плит средней плотности (МДФ), гнutoклееных заготовок и плоскоклееных заготовок, шпона | 1711704 | т | 0,924 | 3-й класс | Частное строительное унитарное предприятие "Линия сноса" 247035, Гомельская обл., Гомельский р-н., Бобовичский с/с,3 (232) 202888 Расстояние транспортировки – 51 км |

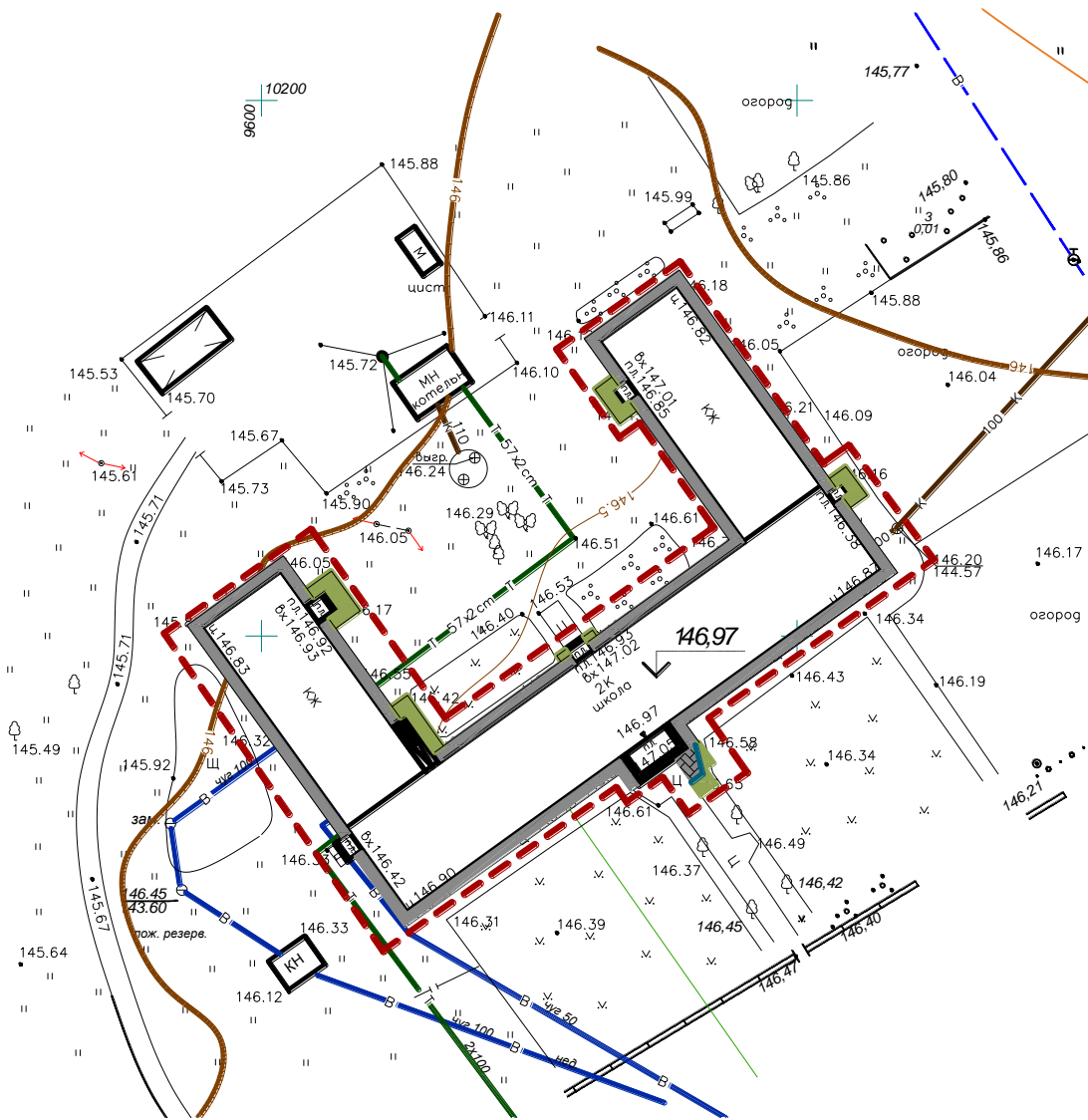
| № п/п | Наименование отходов | Код | Ед. изм. | Кол-во | Класс опасности | Способ утилизации отходов |
|-------------------------------------|---|---------|----------|--------|-----------------|--|
| | строганого, синтетических облицовочных материалов | | | | | |
| 11 | Отходы минеральной ваты загрязненные | 3143001 | т | 0,049 | 4-й класс | Частное строительное унитарное предприятие "Линия сноса" 247035, Гомельская обл., Гомельский р-н., Бобовичский с/с,3 (232) 202888 Расстояние транспортировки – 51 км |
| 12 | Строительный щебень | 3140900 | т | 26,780 | Неопасные | Возврат |
| Строительно-монтажные отходы | | | | | | |
| 1 | Отходы бетона | 3142701 | т | 1,34 | неопасные | Частное строительное унитарное предприятие "Линия сноса" 247035, Гомельская обл., Гомельский р-н., Бобовичский с/с,3 (232) 202888 Расстояние транспортировки – 107 км |
| 2 | Древесные отходы строительства | 1720200 | т | 0,531 | 4-й класс | Частное строительное унитарное предприятие "Линия сноса" 247035, Гомельская обл., Гомельский р-н., Бобовичский с/с,3 (232) 202888 Расстояние транспортировки – 107 км |

При производстве строительно-монтажных работ, необходимо обеспечить исключение повреждения и сохранность древесно-кустарниковой растительности, попадающей в зону производства работ и не подлежащей сносу и пересадке. При этом запрещается без согласования с соответствующей службой:

- проводить земляные работы на расстоянии менее двух метров до стволов деревьев и менее одного метра до кустарников, если расстояние не соблюдается, все земляные работы вести вручную;
- перемещение грузов на расстоянии менее пяти метров до кроны или стволов деревьев;
- складирование труб и других строительных материалов на расстоянии менее двух метров до стволов деревьев без устройства вокруг них временных ограждающих (защитных) конструкций.

При разработке ППР (плана производства работ) будет предусмотрен комплекс дополнительных мер, обеспечивающих безопасность работающих на объекте, безопасные схемы движения пешеходов и транспорта, разработаны детальные графики строительства и ввода в эксплуатацию инженерных сетей и выполнения благоустройства, обеспечения свободного доступа средств пожаротушения при реконструкции объекта. При ремонте крылец необходимо закрыть вход-выход в здание через ремонтируемые крыльца.

План демонтажных работ



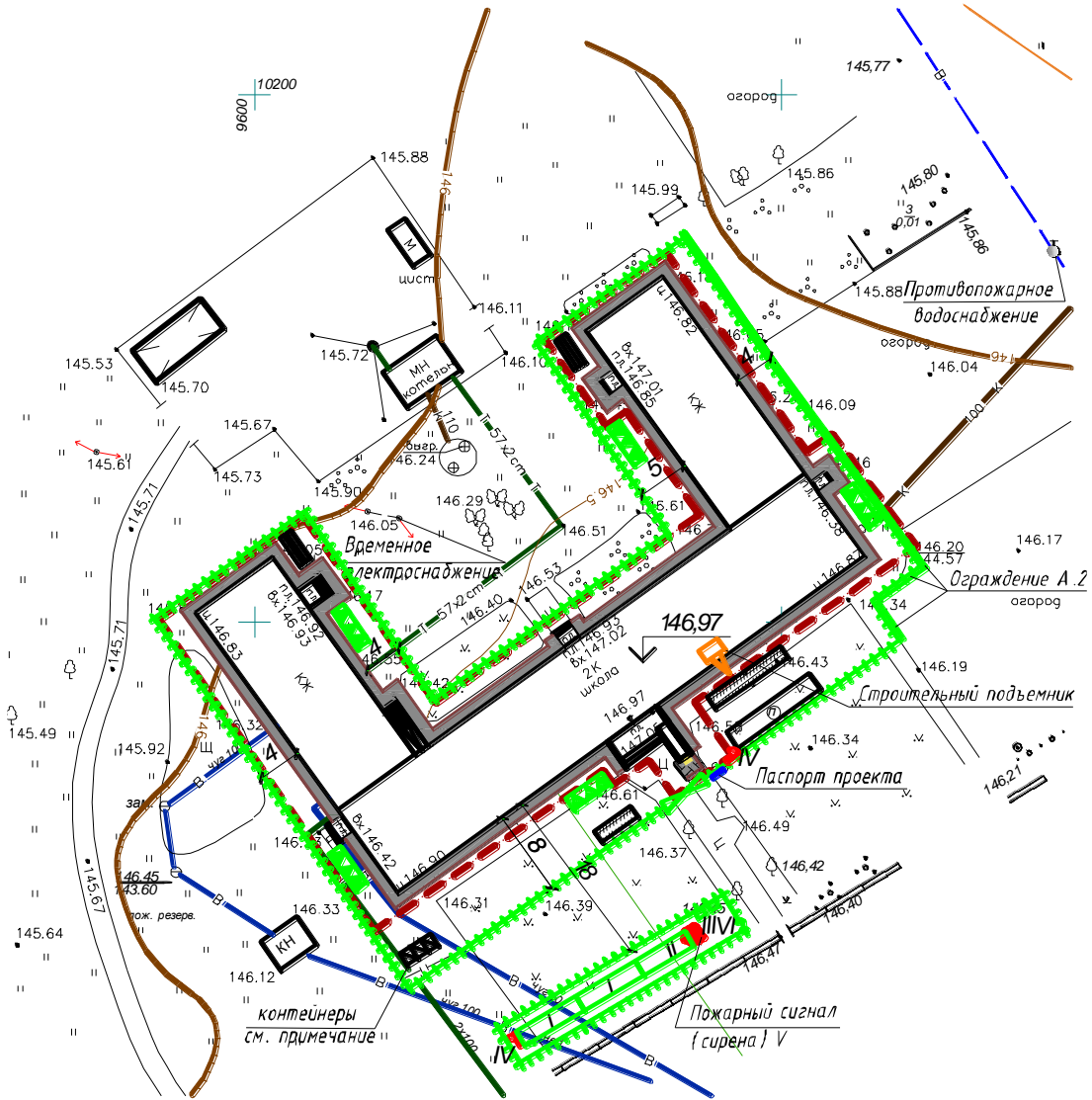
Условные обозначения:

- граница проектирования
- демонтируемое бетонное покрытие (отмостка)
- демонтируемое покрытие из бетонной плитки
- демонтируемое покрытие из бетонной плитки
- выемка плодородного грунта











Обеспечение стройплощадки водой и электроэнергией осуществляется от существующих сетей ремонтируемого здания. Все строительные площадки будут обеспечены доброкачественной питьевой водой, отвечающей санитарно-гигиеническим требованиям.

Для раздельного сбора строительных и бытовых отходов на строительном объекте устанавливаются контейнеры на твердом основании.

Стройгенплан



Условные обозначения

-  Существующие здания
-  Временное ограждение (h=1,6м)
-  Временное ограждение пыленепроницаемое (h=4,0м)
-  Пожарный щит
-  Место временного складирования строительных отходов
-  Открытая площадка для складирования материалов
-  Ворота во временном ограждении
-  Временная площадка растительного грунта
-  Временная площадка минерального грунта
-  Строительный подъемник

ПЛАН МИНИМИЗАЦИИ НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ И МОНИТОРИНГ ПОСЛЕДСТВИЙ ВОЗДЕЙСТВИЯ

| Виды Деятельности | Потенциальные негативные воздействия | Значимость/ вероятность появления | Меры смягчения воздействия | Ответственные за принятие мер | Мониторинг последствий воздействия | Ответственные за мониторинг | Остаточное воздействие |
|--|---|--|--|--|--|---|-------------------------------|
| Консультации с общественностью | Вопросы/жалобы во время строительства | | До начала производства работ на сайте объекта (школы), местного исполнительного комитета необходимо разместить информацию о предстоящих работах по модернизации школы. | Заказчик и руководство подрядной организации | Ведение книги жалоб и предложений, оперативное реагирование | Оперативный контроль – Заказчик в рамках выполнения строительных работ. Плановый контроль – подрядная организация. Плановый контроль – подрядная организация ведет отчет перед ГРП. ГРП готовит плановый отчет Банку. | |
| Безопасность во время проведения работ | Шум, пыль, преграда движению | | <p>Проведение строительных работ предполагается не в учебное время:</p> <ul style="list-style-type: none"> - участки на которых ведутся работы оградить сеткой, накрыть полиэтиленовой пленкой, либо материалом, который защитит от распространения пыли; - сыпучие стройматериалы, в случаи нахождения их на открытой местности накрывать полиэтиленовой пленкой для предотвращения раздувания либо хранить в закрытой емкости, - установка предупреждающих знаков около мест производства работ; - в случае необходимости проведения работ по пути пешеходного и транспортного движения, организовать безопасный обходной и объездной пути - работы, сопровождающиеся большими выделением шума и пыли до установленного регламентом шумовых работ времени | Руководство подрядной организации | Мониторинг строительной площадки на выявление соответствий /несоответствий мерам воздействия | Оперативный контроль – Заказчик в рамках выполнения строительных работ. Плановый контроль – подрядная организация Плановый контроль – подрядная организация ведет отчет перед ГРП. | |
| Строительство и реконструкция зданий учреждений образования | | | | | | | |
| Общие виды воздействия в процессе | Нарушение растительного | низкая / средняя | Если в ходе реконструкции объекта в границы производства работ попадают деревья, то должна быть произведена | Заказчик и руководство | Акт сдачи приемки законченных строительством объектов в эксплуатацию, в | Оперативный контроль – Заказчик в рамках выполнения | Незначимое |

| Виды Деятельности | Потенциальные негативные воздействия | Значимость/ вероятность появления | Меры смягчения воздействия | Ответственные за принятие мер | Мониторинг последствий воздействия | Ответственные за мониторинг | Остаточное воздействие |
|--|--|-----------------------------------|--|--|--|--|------------------------|
| строительно-монтажных работ и работ по реконструкции | покрова при строительстве | | инвентаризация этих деревьев с целью выявления памятников природы либо особо охраняемых деревьев. При необходимости удаления деревьев, попадающих в границу производства работ, вырубку следует проводить в негнездовой период. Также в качестве компенсации взамен удаляемых деревьев необходимо произвести посадки новыми деревьями. На данном объекте не предусмотрено удаление деревьев, следовательно, должна быть предотвращена любая возможность повреждения этих деревьев. | подрядной организации | т.ч. нарушенного растительного покрова (рекультивация земель) | строительных работ. Плановый контроль – подрядная организация | |
| | Нарушение почв, ландшафта и эрозия почв | высокая/ высокая | Проведение проектирования площадки с учетом особенностей ландшафта и проведение рекультивации земель | Заказчик и руководство подрядной организации | Акт приемки законченных строительством объектов в эксплуатацию, в т.ч. нарушенного почвенного покрова (рекультивация земель) | Оперативный контроль – Заказчик в рамках проведения строительных работ. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды и подрядная организация | Незначимое |
| | Шумовое воздействие от строительной техники | высокая/ высокая | Выполнение работ строго в рабочее время (не ранее 7.00 и не позднее 23.00) по будним дням. Периодический контроль уровня шума на границе стройплощадки, который не должен превышать 50 Дба (с 7.00 до 23.00). Рабочие должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты при проведении работ, предполагающих высокий уровень шума. | Заказчик и руководство подрядной организации | Периодический контроль уровня шума на границе стройплощадки, который не должен превышать 50 Дба (с 7.00 до 23.00) | Периодический контроль – Заказчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды и Минздрава | Незначимое |
| | Загрязнение атмосферы выхлопными газами от строительной техники. Пыление при | высокая/ высокая | Применение мер по минимизации уровня запыленности (увлажнение) во время затяжных засушливых периодов; рабочие и служащие обеспечиваются бесплатной | Заказчик и руководство подрядной организации | Разделом охрана окружающей среды не предусматривался расчет выбросов загрязняющих веществ | Оперативный контроль – Подрядчик. | Незначимое |

| Виды Деятельности | Потенциальные негативные воздействия | Значимость/ вероятность появления | Меры смягчения воздействия | Ответственные за принятие мер | Мониторинг последствий воздействия | Ответственные за мониторинг | Остаточное воздействие |
|---|---|-----------------------------------|---|--|---|--|------------------------|
| | сносе и разборке зданий и уборке строительного мусора | | спецодеждой, обувью и предохранительными приспособлениями. Для сбора мусора на строительном объекте установить контейнеры на твердом основании. Строительный мусор, получаемый при разборке конструкций необходимо опускать по закрытым желобам. Нижний конец желоба должен находиться не выше 1м над землей или входить в бункер. Должны быть оборудованы площадки для временного хранения строительных отходов. Строительные отходы должны храниться на площадках с увлажнением для уменьшения количества пыли от работ по сносу и разборке На площадке не должна находиться неработающая строительная техника с включенными двигателями. | | | | |
| | Возможное загрязнение поверхностного слоя почвы горючесмазочными материалами (ГСМ) | высокая/ средняя | Не производить заправку топливом строительной техники на строительной площадке. Мелкий ремонт выполнять только на станциях техобслуживания | Заказчик и руководство подрядной организации | Периодический визуальный контроль за наличием утечек ГСМ и пятен нефтепродуктов | Оперативный контроль – Подрядчик. Плановый контроль – подрядная организация | Незначимое |
| Замена инженерных сетей и коммуникаций (обеспечение водой, теплом и электричеством) | Загрязнение атмосферы выхлопными газами от строительной техники и сварочных работ | высокая/ высокая | Своевременное техническое обслуживание автотранспорта, контроль выбросов на станции техобслуживания. Использование сварочного оборудования с наименьшими выбросами загрязняющих веществ | Заказчик и руководство подрядной организации | Контроль выбросов на станции техобслуживания | Оперативный контроль – Подрядчик. | Незначимое |
| | Загрязнение атмосферы выбросами загрязняющих веществ от работы передвижных электрогенераторов и | Средняя / средняя | Преимущественное использование электрического привода для компрессоров. | Заказчик и руководство подрядной организации | Контроль соблюдения требований проектной документации | Оперативный контроль – Подрядчик. | Незначимое |

| Виды Деятельности | Потенциальные негативные воздействия | Значимость/ вероятность появления | Меры смягчения воздействия | Ответственные за принятие мер | Мониторинг последствий воздействия | Ответственные за мониторинг | Остаточное воздействие |
|--|---|-----------------------------------|---|--|---|--|------------------------|
| | компрессоров (при их использовании) | | | | | | |
| Возможное образование опасных веществ и материалов при ремонтных работах (асбест, ОРВ, ПХБ и др.) | Загрязнение поверхностного слоя почвы в местах временного хранения опасных веществ и материалов | высокая/ высокая | нет | Заказчик и руководство подрядной организации | На основании разработанного раздела «Охрана окружающей среды» опасных веществ и материалов не выявлено. | Оперативный контроль – Заказчик и Подрядчик. | Незначимое |
| | Опасность для здоровья работников при обращении с опасными веществами и материалами | высокая/ средняя | нет | Заказчик и руководство подрядной организации | На основании разработанного раздела «Охрана окружающей среды» опасных веществ и материалов не выявлено. | Оперативный контроль – Заказчик и Подрядчик. | Незначимое |
| Доставка сырья, материалов и оборудования | Загрязнение атмосферы выхлопными газами от автотранспорта | Средняя / средняя | Преимущественное применение газомоторного топлива для автотранспорта | Заказчик и руководство подрядной организации | Контроль выбросов на станции техобслуживания. Своевременное прохождение техобслуживания | Оперативный контроль – Подрядчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды | Незначимое |
| | Шумовое воздействие от автотранспорта на население близлежащего района | Средняя / низкая | Доставку крупнотоннажных грузов проводить только в рабочее время (с 7.00 до 23.00) по будним дням | Заказчик и руководство подрядной организации | Периодический контроль по журналам учета рабочего времени автотранспорта и путевым листам | Заказчик | Незначимое |
| Использование сырья и материалов при проведении строительных работ (краска свинецсодержащая и пр.) | Загрязнение атмосферы, почвенного покрова | Средняя/средняя | Использование неопасных для окружающей среды и здоровья человека сырья и материалов | Заказчик и руководство подрядной организации | Проверка наличия паспортов безопасности материалов, сертификатов качества продукции | Заказчик | Незначимое |
| Оборудование временных мест общего пользования | Загрязнение поверхностного слоя почвы хозяйственными фекальными стоками | высокая/ средняя | Организация использования биотуалетов и кабин. Организовать своевременное обслуживание биотуалетов. | Заказчик и руководство подрядной организации | Периодический визуальный контроль за состоянием биотуалетов | Оперативный контроль – Подрядчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды | Незначимое |
| Обращение со строительными и твердыми | Захламление территории, загрязнение | высокая/ высокая | В местах проведения строительных работ должны быть предусмотрены организация контейнерного сбора | Заказчик и руководство | Периодический визуальный контроль за состоянием поверхностного слоя почв в | Оперативный контроль – Заказчик и Подрядчик. | Незначимое |

| Виды Деятельности | Потенциальные негативные воздействия | Значимость/ вероятность появления | Меры смягчения воздействия | Ответственные за принятие мер | Мониторинг последствий воздействия | Ответственные за мониторинг | Остаточное воздействие |
|---|---|-----------------------------------|---|--|---|--|------------------------|
| коммунальными отходами | поверхностного слоя почвы | | <p>твердых коммунальных отходов и устройство площадок временного хранения строительных отходов, подлежащих использованию и захоронению.</p> <p>Для сбора мусора на строительном объекте предусмотрен контейнер на твердом основании.</p> <p>Порядок обращения со строительными и твердыми коммунальными отходами определен в проектной документации.</p> <p>Строительный мусор, получаемый при разборке конструкций необходимо опускать по закрытым желобам. Нижний конец желоба должен находиться не выше 1м над землей или входить в bunker.</p> <p>Разгрузка производится непосредственно на площадках складирования или в непосредственной близости от них. После разгрузки материалы и изделия складываются в предназначенных для этого местах.</p> <p>Перемещение материалов в рабочей зоне осуществляется при помощи ручной тележки или на себе.</p> <p>Строительные отходы погружаются экскаватором в автосамосвалы и отвозятся по справке заказчика на переработку или на полигон.</p> | подрядной организации | <p>местах временного размещения отходов.</p> <p>Передача видов отходов на переработку/утилизацию осуществляется согласно Реестра объектов по использованию отходов Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды.</p> | Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды | |
| Вертикальная планировка, благоустройство и озеленение | Загрязнение атмосферы выхлопными газами от строительной техники | Средняя / низкая | Преимущественное применения газомоторного топлива для строительной техники | Заказчик и руководство подрядной организации | Контроль выбросов на станции техобслуживания. Своевременное прохождение техобслуживания | Оперативный контроль – Подрядчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды | Незначимое |
| | Шумовое воздействие от строительной техники | Низкая / низкая | Выполнение работ строго в рабочее время (не ранее 7.00 и не позднее 23.00) по будним дням. | Заказчик и руководство подрядной организации | Контроль соблюдения требований проектной документации | Периодический контроль – Заказчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган | Незначимое |

| Виды Деятельности | Потенциальные негативные воздействия | Значимость/ вероятность появления | Меры смягчения воздействия | Ответственные за принятие мер | Мониторинг последствий воздействия | Ответственные за мониторинг | Остаточное воздействие |
|---|---|-----------------------------------|--|--|---|---|------------------------|
| | | | | | | Минприроды и Минздрава | |
| Воздействие на историко-культурные и археологические ценности | Повреждение наружных и внутренних конструкций здания | высокая/ низкая | Предварительное получение разрешения органов Министерства культуры на проведение строительных работ | Заказчик и руководство подрядной организации | Контроль соблюдения требований проектной документации | Оперативный контроль – Заказчик. Плановый контроль – соответствующий орган Министерства культуры | Незначимое |
| Эксплуатация зданий учреждений образования | | | | | | | |
| Водопотребление и водоотведение | Истощение водных ресурсов, сброс хозяйственно-бытовых сточных вод. Неудовлетворительное качество питьевой воды | высокая/ средняя | Максимальное использование существующих сетей водоснабжения и водоотведения. Введение режима рационального потребления воды на питьевые, хозяйственно-бытовые нужды. Обеспечение доброкачественной питьевой водой, отвечающей санитарно-гигиеническим требованиям Сброс сточных вод в соответствии с требованиями законодательства. | Собственник здания | Графики планово-предупредительных ремонтов и техобслуживания. Оформление договоров с коммунальными службами на подключение к водопроводной сети. Оформление договора на подключение к канализационным сетям. Ведение систематического учета количества потребляемой воды по приборам учета. Своевременная поверка приборов учета. Контроль качества воды, используемой на питьевые нужды. Визуальный контроль состояния септиков. | Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующие территориальные органы Минприроды, УП «Водоканал», владельцы коммунальных и канализационных сетей. | Незначимое |
| Потребление электрической и тепловой энергии | Истощение природных ресурсов Косвенная эмиссия парниковых газов (при потреблении электрической и тепловой энергии от внешних источников) | средняя/ высокая | Ведение рационального использования электрической и тепловой энергии. Использование энергосберегающих приборов и оборудования | Собственник здания | Ведение систематического приборного учета количества потребляемой энергии. Своевременная поверка приборов учета. Своевременное обслуживание тепловых и электрических приборов и оборудования | Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующие районные филиалы Энергонадзора, УП «Тепловые сети». | Незначимое |

| Виды Деятельности | Потенциальные негативные воздействия | Значимость/ вероятность появления | Меры смягчения воздействия | Ответственные за принятие мер | Мониторинг последствий воздействия | Ответственные за мониторинг | Остаточное воздействие |
|--|---|-----------------------------------|---|-------------------------------|---|--|------------------------|
| Использование собственного автотранспорта | Загрязнение атмосферы выхлопными газами автотранспорта Проливы нефтепродуктов из автотранспорта | Средняя / средняя | Соответствие применяемого топлива экологическим классам. Недопущение заправки и мелкого ремонта автотранспорта на территории школы | Собственник здания | Своевременное прохождение технического обслуживания и контроля на дымность и токсичность на станции техобслуживания | Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды | Незначимое |
| Обращение с отходами | Загрязнение почв в местах временного хранения отходов | Высокая/ высокая | Оборудование мест временного хранения отходов площадками с твердыми покрытиями. Раздельный сбор отходов с выделением вторичных материальных ресурсов. Своевременный вывоз отходов на использование, обезвреживание, захоронение. | Собственник здания | Периодический визуальный контроль за состоянием поверхностного слоя почв в местах временного складирования отходов. Передача видов отходов на переработку/утилизацию осуществляется согласно Реестра объектов по использованию отходов Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды.. | Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды и Минздрава | Незначимое |
| Закупка лабораторных и строительных материалов | Риск воздействия на здоровье человека и образование опасных отходов | высокая/ высокая | нет | Собственник здания | Не требуется | Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган МЧС, Минприроды Минздрава | Незначимое |
| Риск возникновения чрезвычайных ситуаций (пожары, повреждение инженерных коммуникаций) | Повреждение имущества, болезни, гибель людей, загрязнение атмосферного воздуха, водных ресурсов, почвенного покрова и воздействие на здоровье | высокая/ высокая | Соблюдение требований пожарной безопасности, своевременно обслуживание инженерных коммуникаций Разработка плана ликвидации чрезвычайных ситуаций | Собственник здания | Выполнение плана ликвидации чрезвычайных ситуаций, проведение тренировок по действиям в случае чрезвычайной ситуации | Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Министерства по чрезвычайным ситуациям. | Незначимое |

Разработал Инженер-проектировщик ООО «Сеть Проект»

_____ А.О.Ролинская