

Что такое СТРОИТЕЛЬНАЯ АМНИСТИЯ?

Упрощенный порядок приемки в эксплуатацию объектов строительства установлен Указом Президента Республики Беларусь от 25.07.2022 № 253

КАК УЗАКОНИТЬ:

Подать заявление в местный исполнительный и распорядительный орган – городской или районный исполнительный комитет



Что иметь при себе:

- документ, подтверждающий право собственности на земельный участок;
- ведомость технических характеристик;
- согласие совершеннолетних граждан и участников общей долевой собственности, имеющих право на владение и использование этих жилых домов и капитальных построек.

Важно!

Узаконить можно **ТОЛЬКО** объекты, возведенные **без нарушений**:

- градостроительных требований;
- разрывов от зданий до границ участка;
- границ со смежным участком.



Действует с 1 СЕНТЯБРЯ 2022 года
по 1 ЯНВАРЯ 2025 года.

Какие постройки можно узаконить?

Одноквартирные жилые дома и (или) нежилые капитальные постройки пятого класса сложности на придомовой территории, возведенные (реконструированные) без наличия разрешительной и (или) проектной документации на земельных участках, права на которые возникли до 1 сентября 2022 г.



Сколько по времени занимает процесс?

На прием в эксплуатацию у местных органов власти должно уйти **не более 30 дней** с момента подачи заявления.

А ЕСЛИ НЕ УЗАКОНИТЬ – ШТРАФ!

Физическому лицу:

ДО 30 б.в.

Юридическому лицу

ДО 500 б.в.