

О порядке применения решения Гомельского областного Совета депутатов от 04.07.2024 №41 «Об определении перечней»

В соответствии с подпунктом 1.1-1 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь № 345 "О развитии торговли, общественного питания и бытового обслуживания" (в редакции Указа от 02.02.2024 № 42) с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2028 г. индивидуальные предприниматели и юридические лица вправе осуществлять деятельность на территории сельской местности (*розничную торговлю в торговых объектах, на торговых местах на рынках, на ярмарках, общественное питание в объектах общественного питания, оказание бытовых услуг*), а индивидуальные предприниматели и микроорганизации - деятельность на территории малых городских поселений (*общественное питание в объектах общественного питания, оказание бытовых услуг*) с применением льгот, установленных этим указом (*льгот по: налогу на прибыль; подоходному налогу с физических лиц; налогу на недвижимость; земельному налогу; арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности*).

При этом частью первой и третьей подпункта 1.2-1 пункта 1 Указа №345 (в редакции Указа №42) определено, что действие подпункта 1.1-1 пункта 1 этого указа распространяется на населенные пункты и территории вне населенных пунктов, относящиеся к территориям сельской местности и малых городских поселений, перечни которых определяются областными Советами депутатов.

В свою очередь, решения областных Советов депутатов об определении (изменении, признании утратившими силу) указанных перечней вступают в силу с первого числа первого месяца квартала, следующего за кварталом, в котором они официально опубликованы.

Согласно разъяснению Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь (далее - МНС) право на применение с 01.01.2024 льгот возникает у субъектов хозяйствования при вступлении в силу принятых в соответствии с пунктом 3 Указа № 42 решений областных Советов депутатов, определяющих для этой цели перечни соответствующих территорий, при условии соблюдения данными субъектами иных требований этого указа (ч. 6 письма МНС от 19.07.2024 № 2-3-14/02032).

Решением Гомельского областного Совета депутатов от 04.07.2024 «Об определении перечней» №41 (далее - Решение №41) определены перечни

населенных пунктов и территорий вне населенных пунктов, относящиеся к территориям сельской местности и малых городских поселений.

Таким образом, организации - плательщики налога на прибыль, индивидуальные предприниматели - плательщики подоходного налога с физических лиц могут применить соответственно пониженную вдвое ставку налога на прибыль и налога на подоходный налог при осуществлении деятельности, определенной Указом №345, в отношении прибыли (для организаций), подоходного налога (для ИП), полученной в январе - сентябре 2024 г., отразив эту льготу в соответствующих декларациях за III квартал 2024 г., поскольку Решение №41 вступает в силу с 1 октября 2024 г.

Сведения о льготах и объектах, используемых при осуществлении деятельности в сельской местности и деятельности в малых городских поселениях, по земельному налогу, арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности, налогу на недвижимость отражаются организациями в налоговых декларациях (расчетах) в порядке, установленном Министерством по налогам и сборам (постановление МНС от 03.01.2019 №2 «Об исчислении и уплате налогов, сборов (пошлин), иных платежей»).