

**ДОГОВОР**  
субъекта агротуризма с туроператором

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (место заключения настоящего договора)

\_\_\_\_\_ (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) субъекта агротуризма – физического лица или наименование субъекта агротуризма – сельскохозяйственной организации,

\_\_\_\_\_ должность, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) уполномоченного

\_\_\_\_\_ лица, документ, подтверждающий полномочия (учредительный документ, доверенность) именуемый в дальнейшем исполнитель, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица – туроператора, приобретающего услуги в сфере

\_\_\_\_\_ агротуризма для последующей их реализации агротуристам,

\_\_\_\_\_ должность, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) уполномоченного

\_\_\_\_\_ лица, документ, подтверждающий полномочия (учредительный документ, доверенность)

\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем заказчик, с другой стороны, вместе именуемые сторонами, в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 9 октября 2017 г. № 365 ”О развитии агротуризма“ (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 11.10.2017, 1/17302) заключили настоящий договор о нижеследующем:

**ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

По заданию заказчика исполнитель обязуется оказать лицам, заказавшим туристические услуги у заказчика (далее, если не указано иное, – агротуристы), услуги в сфере агротуризма в объеме согласно приложению на территории агрокоусадьбы, расположенной по адресу:

\_\_\_\_\_ (область, район, населенный пункт, улица, номер дома)

для ознакомления агротуристов с природным и культурным потенциалом Республики Беларусь, национальными традициями в процессе отдыха, оздоровления, временного пребывания в агрокоусадьбе в сроки \_\_\_\_\_.

## ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 1. Исполнитель имеет право:

1.1. требовать от заказчика своевременного внесения платы за услуги в сфере агроэкотуризма;

1.2. требовать использования предоставленных агроэкотуристам помещений агроэкоусадыбы в соответствии с их назначением;

1.3. на свободный доступ в предоставленные агроэкотуристам помещения агроэкоусадыбы для их уборки, технического обслуживания и проведения необходимых ремонтных работ (далее – обслуживание).

### 2. Исполнитель обязан:

2.1. предоставить заказчику достоверную информацию об объеме и качестве оказываемых услуг в сфере агроэкотуризма;

2.2. предоставить заказчику исчерпывающие сведения об особенностях пребывания на территории соответствующей сельской местности;

2.3. предоставить заказчику информацию о лицах, проживающих на территории агроэкоусадыбы;

2.4. обеспечить уборку и обслуживание предоставленных агроэкотуристам помещений агроэкоусадыбы и приусадебной территории;

2.5. создать условия, обеспечивающие качество услуг и безопасность жизни, здоровья и имущества агроэкотуристов.

3. Для размещения агроэкотуристов исполнитель предоставляет комнаты в агроэкоусадыбе в количестве \_\_\_\_ (в том числе \_\_\_\_ комнат в \_\_\_\_ гостевых домиках), оборудованных \_\_\_\_\_  
(водопровод, канализация,

горячее водоснабжение, отопление (вид) и другое)

### 4. Заказчик имеет право:

4.1. до начала пребывания агроэкотуристов получить информацию от исполнителя об обычаях местного населения, в том числе связанных с религиозными обрядами, о культурных традициях, природных, культурных и иных объектах места временного пребывания;

4.2. на возмещение убытков в соответствии с законодательством.

### 5. Заказчик обязан:

5.1. предоставить исполнителю сведения об агроэкотуристах, для которых планируется оказание услуг на территории агроэкоусадыбы;

5.2. оплатить стоимость услуг, оказываемых в соответствии с настоящим договором;

5.3. проинструктировать агроэкотуристов о необходимости соблюдения в месте временного пребывания общественного порядка, правил охраны

окружающей среды, правил личной безопасности и сохранности личного имущества, сохранения историко-культурных ценностей, обеспечения доступа в помещения агроэкоусадьбы для проведения уборки и обслуживания, соблюдения чистоты и порядка в агроэкоусадьбе и на приусадебной территории, экономного расходования воды и электрической энергии, о лояльном отношении к традициям, религиозным обычаям.

## КАЧЕСТВО И ОБЪЕМ УСЛУГ В СФЕРЕ АГРОЭКОТУРИЗМА

6. Качество и объем предоставляемых услуг в сфере агроэкотуризма должны соответствовать условиям настоящего договора.

7. Заказчик вправе с согласия исполнителя предъявить дополнительные требования к качеству и объему оказываемых в рамках настоящего договора услуг, указав такие требования в настоящем договоре.

## СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

8. Стоимость услуг, оказываемых в соответствии с настоящим договором, составляет \_\_\_\_\_ белорусских рублей и включает в себя стоимость:

проживания в размере \_\_\_\_\_ белорусских рублей;  
иных услуг в размере \_\_\_\_\_ белорусских рублей.

9. Заказчик оплачивает стоимость услуг по настоящему договору

---

(форма и сроки оплаты)

## ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с законодательством.

11. В случае утраты или повреждения имущества исполнителя заказчик возмещает фактически причиненные убытки в порядке, установленном законодательством.

## ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств.

13. Все изменения и дополнения, вносимые в настоящий договор, а также его расторжение совершаются в письменной форме.

14. Настоящий договор составлен на русском языке в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую силу.

15. Все споры по настоящему договору разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством.

### РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель

---

---

---

---

Заказчик

---

---

---

---

Приложение  
к Типовому договору  
на оказание услуг в сфере  
агротуризма

Объем услуг в сфере агротуризма\*:

---

---

---

---

---

---

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель

---

---

---

---

Заказчик

---

---

---

---

---

\* Объем услуг, предоставляемых субъектом агротуризма, приводится в соответствии с наименованиями услуг, предусмотренных Указом Президента Республики Беларусь от 9 октября 2017 г. № 365.