Подготовка инвестиционного проекта

Выбор инвестором объекта недвижимости, на базе которого планируется реализация инвестиционного проекта

Объект должен быть включен в перечень неиспользуемого и неэффективно используемого имущества и иметь государственную регистрацию

Предоставление инвестором комплекта документов:

- **заявление о безвозмездной передаче неиспользуемого и неэффективно используемого государственного имущества для реализации инвестиционного проекта;**
- **копия свидетельства о государственной регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – резидентов Республики Беларусь);**
- **копия документа, удостоверяющего личность инвестора;**
- **краткое финансово-экономическое обоснование инвестиционного проекта;**
- **бизнес план инвестиционного проекта**

в райисполком по объектам собственности Буда-Кошелевского района

Проведение отделом экономики Буда-Кошелевского райисполкома экспертизы бизнес-плана инвестиционного проекта и подготовка заключения по ивестиционному проекту

Принятие решения Буда-Кошелевским райисполкомом о безвозмездной передаче неиспользуемого и неэффективно используемого государственного имущества инвестору для реализации инвестиционного проекта с определением ответственности инвестора в случае не реализации инвестиционного проекта

Информирование инвестора о принятом решении в пятидневный срок со дня принятия решения

Заключение договора безвозмездной передачи имущества для реализации инвестиционного проекта между инвестором и организацией, за которой закреплено неиспользуемое или неэффективно используемого государственное имущество на праве хозяйственного ведения или оперативного управления и подписание акта приема – передачи (до выполнения условий договора запрет на распоряжение имуществом)

Государственная регистрация в Буда-Кошелевском бюро Жлобинского филиала РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»

Заключение договора аренды земельного участка с Буда-Кошелевским райисполкомом

договора безвозмездной передачи имущества для реализации инвестиционного проекта

перехода права собственности на объект недвижимости

Государственная регистрация договора аренды земельного участка в Буда-Кошелевском бюро Жлобинского филиала РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»